



Signature d'Accord de Réalisation entre

Ville du Pouliguen | Fondation St Jean de Dieu | CISN Résidences locatives

Résidence autonomie pour les séniors, les personnes en situation de handicap & les familles

En 2019, **CISN Résidence Locatives** et le **CCAS du Pouliguen** se sont associés pour répondre à un appel à projets lancé par le Département de Loire-Atlantique pour augmenter le nombre de places en résidences autonomie. La résidence **Andrée Rochefort**, contribue ainsi à développer de nouvelles solutions de logements adaptés sur ce territoire.

■ Diversifier l'hébergement sur le territoire

Cette résidence comprend :

- **15 logements pour séniors** (14 T1Bis et 1T2) gérés par le CCAS du Pouliguen
- **6 logements inclusifs** pour les personnes en situation de handicap accompagnées par la Fondation St Jean de Dieu
- **2 logements familiaux** 1 T1 et 1 T3

Le projet de construction de la résidence autonomie couplée à l'offre d'habitat inclusif, vise à **diversifier les possibilités d'hébergement** sur la commune du Pouliguen.

Cette réalisation vient en extension de l'EHPAD Andrée Rochefort situé à l'ouest du centre-ville et disposant de 60 logements à destination des séniors.

■ Un projet en harmonie avec son environnement

L'implantation du bâtiment s'inscrit dans le cadre d'une réflexion globale sur la **qualité du paysage urbain**.

Il vise à valoriser les abords de la résidence par une conception paysagère de qualité, et en même temps à favoriser un **îlot de fraîcheur** à proximité des habitations.

Le nouveau bâtiment s'implante dans le parc de la résidence et s'inspire de la forme architecturale développée par l'EHPAD existant.

Il fait transition entre la résidence Andrée Rochefort et les logements individuels de plain-pied tout en offrant des vues sur le paysage.

Une solution de logement pour tous

Au plus proche des préoccupations du territoire et de ses habitants, **CISN Résidences Locatives** continue de diversifier son offre afin d'offrir des **solutions de logement pour tous** : les familles, les jeunes actifs, les saisonniers, les étudiants, les personnes en situation de handicap, les seniors, les demandeurs d'asile.

Notre objectif? Aider les publics en situation de fragilité à trouver une solution de logement de qualité à un prix accessible