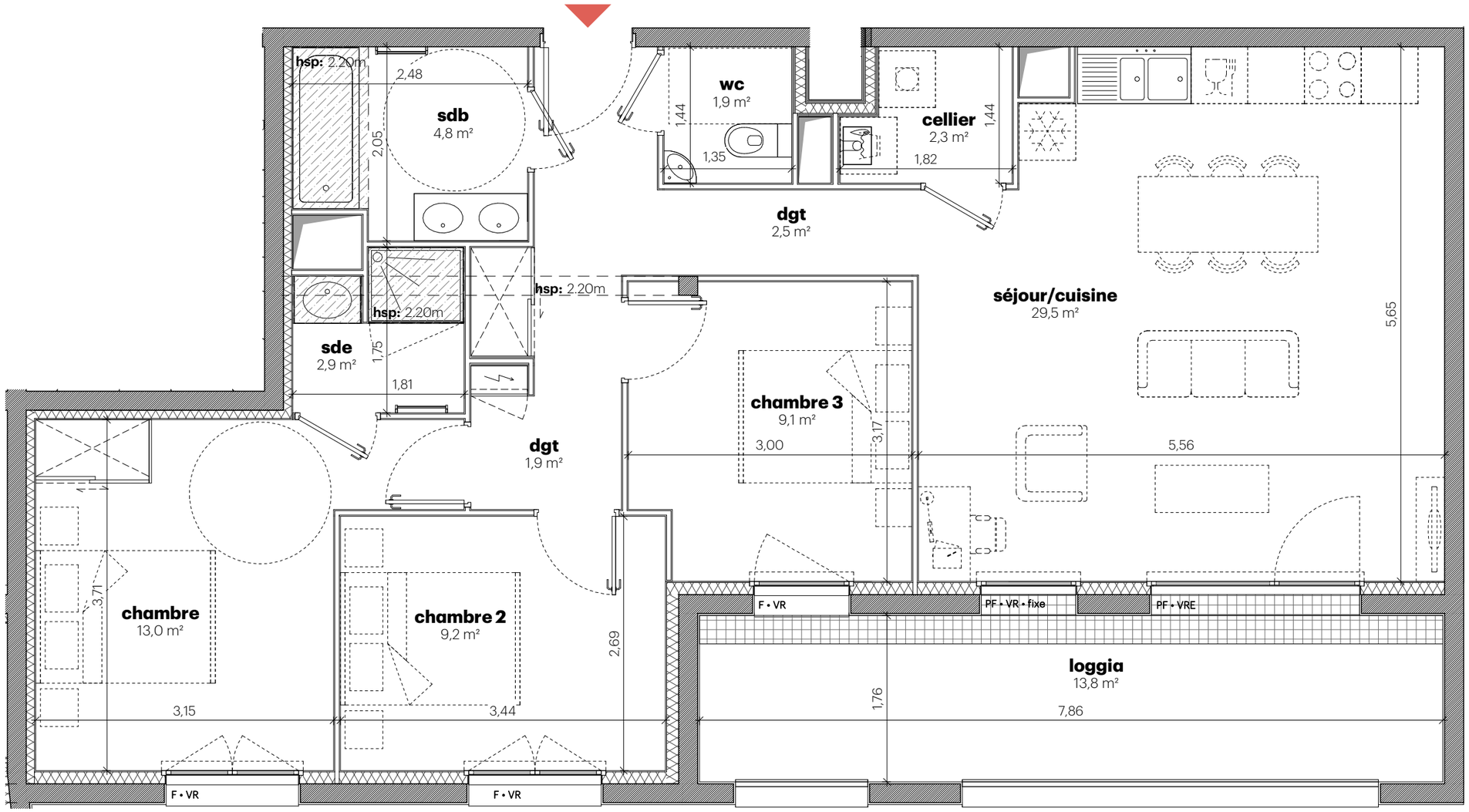


légende :

all.	allège
F	fenêtre
PF	porte-fenêtre
OB	oscillo-battant
VR	volet roulant
VRE	volet roulant électrique

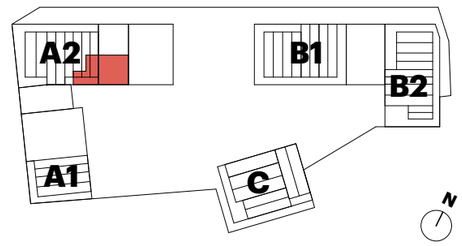
poteau bois
poteau béton
banquette évacuation
soffite / faux plafond
gaine technique
chaudière gaz
sèche-serviette
tableau électrique
hsp hauteur sous plafond/poutre
cloison démontable
placard
robinet de puisage
B.E.C.
ballon d'eau chaude

CISN

symbiose

ZAC du Plateau de la Mayenne
avenue Pierre Mendès France, 49240 Avrillé

plan de commercialisation



APPARTEMENT A2-18

niveau : **R+1** **type :** **T4**

PIECES

entrée	**5,1 m²**
séjour/cuisine	**29,5 m²**
chambre	**13,0 m²**
chambre 2	**9,2 m²**
chambre 3	**9,1 m²**
dgt	**2,5 m²**
dgt	**1,9 m²**
sdb	**4,8 m²**
sde	**2,9 m²**
wc	**1,9 m²**
cellier	**2,3 m²**
	82,2 m²

ESPACES ANNEXES

loggia	**13,8 m²**
	13,8 m²

0 1 2 m

nota :

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les faux-plafonds, soffites, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou une hauteur de marche à franchir.

échelle (format A3) : 1 : 50
date du plan : 05.01.2021

urbanmakers